



Kunágota Község Önkormányzata
5746 Kunágota, Rákóczi u. 9.
Telefon/fax: 68/430-000

10/2025. sz. KTÜ.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunágotán, az Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 1-jén (kedd) 9 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: a Községháza Házasságkötő-terme

Meghívottak:

Süli Ernő Pál polgármester, Gál Ilona, Mezei Attila, Modok-Kaszás Edit, Multyánné Barton Zsuzsanna, Páli Józsefné és Veselicz Tiborné képviselők, továbbá Szilágyi Éva jegyző és Zoltán Erika aljegyző

Jelen vannak:

1./ Süli Ernő Pál polgármester, 2./ Gál Ilona, 3./ Mezei Attila, 4./ Multyánné Barton Zsuzsanna, 5./ Páli Józsefné, 6./ Veselicz Tiborné képviselők

Jelen voltak még:

1./ Szilágyi Éva jegyző, 2./ Csatlós Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Távolmaradása okát előre bejelentette:

Modok-Kaszás Edit képviselő, Zoltán Erika aljegyző

I. Napirend előtt:

1./ a./ Süli Ernő Pál polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a mai rendkívüli ülésen 7 fő képviselőből 6 fő megjelent, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Csatlós Zoltánnét.

b./ Megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését. Üdvözli a jelenlévőket, külön tisztelettel köszönti Szilágyi Éva jegyzőt.

Előterjeszti a napirendi tervezetet.

A tervezett napirend:

1./ T á r g y: TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00004 „Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágótán” közbeszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés

E l ő a d ó: Süli Ernő Pál polgármester

2./ T á r g y: KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” pályázat Támogatási kérelme

E l ő a d ó: Süli Ernő Pál polgármester

3./ Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

c./ A képviselő-testület a fentiekkel egyetért, azt egyhangúlag elfogadja.

1./ Az 1. napirend tárgyalása:

S ü l i E r n ő P á l polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Első napirendi pontunk a TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00004 azonosítószámú „Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágótán” közbeszerzési eljárásban eljárást lezáró döntés ismertetése. A beszerzési eljárásban a benyújtásra nyitva álló határidő 2025. február 10-én lejárt. A határidő lejártáig összesen 6 db ajánlat került benyújtásra. A projekt megvalósítására fedezetként nettó 82.500.000 Ft áll rendelkezésre. A beérkezett ajánlatok költségvetését megvizsgálva megállapítható volt, hogy az ajánlatok számítási hibát tartalmaznak.

Az első ajánlattevő a BÉKÉS MÉRNÖK Kft., akiről köztudott, hogy a Bólem perben, mint jogutód átvette a követelést. A számítási hiba javítására meghatározott határidőre nem teljesítette a hiánypótlást, ezért az ajánlata érvénytelen.

A Prizma Build Szolgáltató Zrt. és a DETA-ÉP Épületszerviz Kft. ajánlata nem került bírálatra. Az ÉP-Aktuál Építőipari Szolgáltató Kft. nem nyújtotta be számítási hiba javítását, így ajánlata érvénytelen.

A BAMA Projekt Kft. és a Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató, és Kereskedelmi Kft. az ajánlati felhívásban foglalt előírásoknak megfelel, a szerződés teljesítésére alkalmas, mindkét ajánlat érvényes. A BAMA Projekt Kft. 79.662.602 Ft összegben tett ajánlatot.

S z i l á g y i É v a jegyző:

Szeretném elmondani, hogy ez a cég Tótkomlóson végezte a Művelődési Ház felújítása kivitelezési munkáit, mint a KÖVIÉP Kft. alvállalkozója. Referenciaigazolás tekintetében kértük az önkormányzattól adatot arra vonatkozóan, hogy a vállalt és leigazolt feladatokat megfelelően végezték-e el. Az önkormányzat leigazolta, hogy minden munkát megfelelően elvégezték. A közbeszerzési referens bővebb információt kért, ugyanis az elektronikus nyilvántartás nem azt tükrözi, amit leigazoltak. Ezt követően újabb visszajelzést kaptunk a referenciaigazolásra, ami azt tükrözte, hogy

alvállalkozóként valóban végzett munkát a BAMA Projekt Kft., és az EKR felületén is javították az eltéréseket. Ahogy polgármester úr is említette a BÉKÉS MÉRNÖK Kft. nem teljesítette a hiánypótlást, ezért az ajánlata érvénytelen. A közbeszerzési eljárás során, így a kettes számú BAMA Projekt Kft. lett az egyes ajánlattevő, akinek nettó 79.662.602 forint az ajánlata, a költségbecslésünk 82.500.000 Ft. A következő ajánlattevő a Csaba-Komplex Kft. 85.851.407 Ft összegben.

Az lenne a képviselő-testület felé a kérés, mivel a Csaba-Komplex Kft. keretösszege felül adott ajánlatot, hogy a hiányzó különbözetet 3.351.407 forintot abban az esetben biztosítsa, hogyha a BAMA Projekt Kft-vel a szerződés mégsem jönne létre. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy ezt az összeget nem tudja biztosítani, és a BAMA Projekt Kft. valami miatt visszalép a szerződéskötéstől, akkor érvénytelen lesz a közbeszerzési eljárás. Két érvényes ajánlat meghirdetése biztonsági megoldás lenne arra az esetre, ha bármi váratlan dolog történik.

S ü l i E r n ő P á l polgármester:

Kérdezem, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00004 azonosítójú „Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágotán” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntést.

A Képviselő-testület névszerinti szavazással, egyhangúlag határoz arról, hogy (Süli Ernő Pál: igen, Gál Ilona: igen, Mezei Attila: igen, Mulyánné Barton Zsuzsanna: igen, Páli Józsefné: igen, Veselicz Tiborné: igen) a „**Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágotán**” tárgyú közbeszerzési eljárásban:

1. Az alábbi Ajánlattevők ajánlata érvénytelen:

Ajánlattevő neve: ÉP-Aktuál Építőipari Szolgáltató Kft.

Székhelye: 4030 Debrecen Doboz Utca 7.

Indoklás: Ajánlattevő nem nyújtotta be a számítási hiba javítását, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, az ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a Kbt. 79. § (11) bekezdése alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: BÉKÉS MÉRNÖK Kft.

Székhelye: 5600 Békéscsaba Pásztor Utca 34

Indoklás: Ajánlatkérő hiánypótlási felhívására nem nyújtott be hiánypótlást, amely alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint, az ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, további részletes indoklás a Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben.

2. Az alábbi Ajánlattevők ajánlata érvényes:

A legkedvezőbb ajánlatot a **BAMA Projekt Kft.** (5600 Békéscsaba, Lapos utca 36.) adta, és így mint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlattevőt megbízza a projekthez kapcsolódó feladatok ellátásával nettó 79.662.602,- Ft összegben.

A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén, az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a jelen közbeszerzési eljárásban a második legkedvezőbb érvényes ajánlattevőt a Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t (5600 Békéscsaba, Kálvin utca 14.) bízza meg a projekthez kapcsolódó feladatok ellátásával nettó 85.851.407,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a többlet nettó 3.351.407 Ft fedezetet rendelkezésre bocsátja és elrendeli a Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevőt az összegezésben, mint a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőt megjelölni.
Hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon. A képviselő-testület ülésén jelen van 6 fő és a szavazásban részt vesz 6 fő képviselő. A szavazás eredménye: a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

95/2025. (IV.1.) számú KTÜ. határozat:

Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte TOP_Plusz-1.1.1-21-BS1-2022-00004 azonosítószámú „Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágótán” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntést.

A Képviselő-testület névszerinti szavazással, egyhangúlag határoz arról, hogy *(Süli Ernő Pál: igen, Gál Iлона: igen, Mezei Attila: igen, Mulyánné Barton Zsuzsanna: igen, Páli Józsefné: igen, Veselicz Tiborné: igen)* a „**Konyhafelújítás, fejlesztés Kunágótán**” tárgyú közbeszerzési eljárásban:

1. Az alábbi Ajánlattevők ajánlata érvénytelen:

Ajánlattevő neve: ÉP-Aktuál Építőipari Szolgáltató Kft.

Székhelye: 4030 Debrecen Doboz Utca 7.

Indoklás: Ajánlattevő nem nyújtotta be a számítási hiba javítását, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, az ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a Kbt. 79.§ (11) bekezdése alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: BÉKÉS MÉRNÖK Kft.

Székhelye: 5600 Békéscsaba Pásztor Utca 34

Indoklás: Ajánlatkérő hiánypótlási felhívására nem nyújtott be hiánypótlást, amely alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek e) pontja szerint, az ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, további részletes indoklás a Bírálóbizottsági jegyzőkönyvben.

2. Az alábbi Ajánlattevők ajánlata érvényes:

A legkedvezőbb ajánlatot a **BAMA Projekt Kft.** (5600 Békéscsaba, Lapos utca 36.) adta, és így mint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlattevőt megbízza a projekthez kapcsolódó feladatok ellátásával nettó 79.662.602,- Ft összegben.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén, az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a jelen közbeszerzési eljárásban a második legkedvezőbb érvényes ajánlattevőt a Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t (5600 Békéscsaba, Kálvin utca 14.) megbízza a projekthez kapcsolódó feladatok ellátásával nettó 85.851.407,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a többlet nettó 3.351.407 Ft fedezetet rendelkezésre bocsátja és elrendeli a Csaba-Komplex Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevőt az összegezésben, mint a nyertes ajánlattevőt követő ajánlattevőt megjelölni.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Süli Ernő Pál
polgármester
Határidő: értelem szerint

2./ A 2. napirend tárgyalása:

S ü l i E r n ő P á l polgármester:

A KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése pályázattal kapcsolatban szeretném mondani, hogy a mai napon telik le a pályázat benyújtásának határideje. A projekt teljes költsége 80.287.700 Ft. A képviselő-testület döntött arról, hogy legfeljebb nettó 60 millió forint költségű beruházásra nyújt be pályázatot, így nem kell közbeszerzést hirdetni, elegendő lesz beszerzési eljárás keretében ajánlatokat kérni a kivitelezéshez. A projekt megvalósításához szükség lesz önerő biztosítására 3.923.950 forint összegben a 2026. évi költségvetés terhére.

Kérdezem, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” Kunágota, 084/2 hrsz-ú útburkolat építése projekt támogatási kérelmét.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete 2025. július 1. A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése 2026. december 21.

A Képviselő-testület vegye tudomásul, hogy a projekt megvalósításához 3.923.950 Ft önerő biztosítása szükséges, mely összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítsa.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon. A képviselő-testület ülésén jelen van 6 fő és a szavazásban részt vesz 6 fő képviselő. A szavazás eredménye: a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

96/2025. (IV.1.) számú KTÜ. határozat:

Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” Kunágota, 084/2 hrsz-ú útburkolat építése projekt támogatási kérelmét.

A projekt megvalósításának tervezett kezdete 2025. július 1. A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése 2026. december 21.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósításához 3.923.950 Ft önerő biztosítása

szükséges, mely összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Süli Ernő Pál
polgármester
Határidő: értelem szerint

Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések:

1.

Süli Ernő Pál polgármester:

A képviselő-testület korábbi ülésén egyetértett a 2025. évi majális megrendezésével és úgy döntött, hogy április hónapban visszatér a rendezvény megtárgyalására. Pályázati forrásra nincs kilátás, amennyiben az önkormányzat csekély támogatást tudna biztosítani a költségvetéséből, abban az esetben családi naphoz hasonló kisebb rendezvényt tartanánk. A programok szervezésére, koordinálására is várnánk az ötleteket, önként jelentkezőket. Azt gondolom, hogy a Polgárőrséggel, a roma misszióval, az iskolával, a sporttal is fel lehetne venni a kapcsolatot. Javaslom, az önkormányzat a költségvetéséből biztosítson a rendezvény megtartásához 200-300 ezer forintot.

Páli Józsefné képviselő:

A programok szervezésében részt tudok venni.

Veselicz Tiborné képviselő:

Én is segítek.

Süli Ernő Pál polgármester:

Kérdezem, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Mivel kérdés nincsen, határozati javaslatot terjeszt elő: Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értsen egyet a 2025. Május 1-jén megrendezésre kerülő Majális (Családi Nap) megrendezésével.

A Képviselő-testület határozzon úgy, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséből a Majális rendezvényre 300.000 Ft támogatást biztosít.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon. A képviselő-testület ülésén jelen van 6 fő és a szavazásban részt vesz 6 fő képviselő. A szavazás eredménye: a képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

97/2025. (IV.1.) számú KTÜ. határozat:

Kunágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 2025. Május 1-jén megrendezésre kerülő Majális (Családi Nap) megrendezésével.


A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséből a Majális rendezvényre 300.000 Ft támogatást biztosít.

Felelős: Süli Ernő Pál
polgármester


Határidő: értelem szerint

Süli Ernő Pál polgármester:

Több tárgy és bejelentés nem lévén, a polgármester megköszöni a képviselő-testületnek a részvételt, a képviselő-testület nyílt ülését 9 óra 20 perckor berekeszti.



Süli Ernő Pál
polgármester



Szilágyi Éva
jegyző